



**Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

Borgo S. Stefano, 153 - 56048 Volterra (PI)

Tel 0588 86090 - Fax 0588 86984

E-mail [info@santa-chiara.it](mailto:info@santa-chiara.it) - PEC [santa-chiara@pec.it](mailto:santa-chiara@pec.it)

C.F.: 92002550504 - P.IVA: 01770380507

## **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA**

**ARTICOLO 61 DEL D. LGS. N. 50/2016**

**OGGETTO:** Fornitura e posa in opera di un impianto di cogenerazione di energia mediante turbina a gas ciclo Brayton-Joule, nella formula “chiavi in mano”, alimentata a gas naturale, completo di accessori, collegamenti elettrici, linea gas di alimentazione, linea gas esausti e linea acqua calda sanitaria. Produzione complessiva di almeno 28 kW<sub>e</sub> e 65 kW<sub>th</sub> ed acqua calda disponibile a 70°C, da installare presso la sede dell’Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “S.Chiara” di Volterra.

### **Premessa.**

Il presente Bando contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, esperita mediante procedura ristretta ai sensi dell’art. 61 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (di seguito anche *Codice*), alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all’appalto.

### **Stazione Appaltante**

La Stazione appaltante è “Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona” con sede legale-amministrativa in Volterra, Borgo Santo Stefano 153, c.f. 92002550504, p.IVA 01770380507, PEC [santa-chiara@pec.it](mailto:santa-chiara@pec.it), tel. 0588 86090 - fax 0588 86984.

### **Procedura di gara**

L’affidamento della fornitura in opera avverrà con procedura ristretta ai sensi dell’art. 61 del Codice e verrà aggiudicato secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base dei seguenti punteggi:

- **offerta tecnica:** **max 75 punti;**
- **offerta economica:** **max 25 punti.**

Il punteggio premiante la componente tecnica dell’offerta è indice della specificità della fornitura e del rilievo tecnologico che la Stazione Appaltante desidera perseguire, anche nell’ottica della regolazione di avviamento e della successiva economicità di gestione.

- 0 Codice CPV dell’opera: 42112300-0
- 1 Codice di identificazione della gara (CIG) **760226538A**

### **Luogo di esecuzione dell’appalto**

La fornitura e posa in opera dell’impianto di cogenerazione verrà effettuata presso la sede della committente “Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona” con sede legale e amministrativa in Volterra, Borgo Santo Stefano, 153.

### Oggetto dell'appalto

L'intervento ha per scopo la fornitura e posa in opera di un impianto di cogenerazione di energia mediante turbina a gas ciclo Brayton-Joule, nella formula "chiavi in mano", alimentata a gas naturale, completo di accessori, collegamenti elettrici, linea gas di alimentazione, linea gas esausti e linea acqua calda sanitaria. Produzione complessiva di almeno 28 kW<sub>e</sub> e 65 kW<sub>th</sub> ed acqua calda disponibile a 70°C,

L'intervento in progetto prevede le seguenti opere::

- fornitura e posa del nuovo impianto di cogenerazione a turbina completo di camini;
- collegamento alla linea gas esistente;
- collegamenti linea gas esausti;
- collegamenti linea acqua calda sanitaria;
- collegamenti elettrici;
- opere edili per l'installazione
- opere accessorie;

Sono altresì a carico dell'Appaltatore:

l'utilizzo di mezzi e attrezzature idonee;

l'utilizzo di manodopera specializzata;

la fornitura dei materiali necessari per rendere la fornitura in opera a regola d'arte;

il collaudo e l'attestazione di corretta installazione;

l'assistenza tecnica per tutta la durata del periodo di garanzia con manutenzione e sostituzione delle parti di ricambio ove necessario;

i libretti di istruzione e manutenzione predisposti dal Produttore;

i *data sheet* della fornitura con dettaglio dei componenti.

L'appalto pertanto riguarda la fornitura in opera di un impianto di cogenerazione con microturbina a gas come descritto negli **allegati** al presente documento di gara, con caratteristiche e dimensioni ivi indicate.

Tutti i documenti di gara sono resi disponibili solo agli operatori economici qualificati ed invitati a presentare offerta.

L'offerta prevede **la disponibilità** dell'offerente alla stipula di un contratto di manutenzione ordinaria e straordinaria programmata delle apparecchiature tecnologiche della Centrale, non inclusa in questo appalto e da negoziarsi con l'Azienda appaltante in separata sede.

### Ammissibilità di varianti

Sono ammesse eventuali offerte in **variante migliorativa**, senza aumento di prezzo.

### Durata contrattuale

Il tempo max stimato per ultimare la fornitura in opera oggetto dell'appalto, è fissato in **180 (centottanta)** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di ricezione della conferma d'ordine. Il tempo contrattuale offerto rileva ai fini dell'attribuzione del punteggio.

Trattandosi di fornitura necessaria nella gestione di un servizio primario, al fine di non procurare grave danno all'interesse pubblico, a norma dell'art. 32 c. 8 ultimo periodo del nuovo Codice, si potrà procedere alla consegna anticipata degli stessi, in via d'urgenza ovvero prima della stipula del contratto.

### Importo dell'intervento

L'importo complessivo della fornitura in opera, compresi gli oneri della sicurezza ammonta ad euro **109.600,00** di cui **euro 3.000,00** quali oneri per la sicurezza, così suddivisi:

- Fornitura con posa in opera di cogeneratore con turbina a gas  $P_{\min} = 28 \text{ kW}_e$ , soggetto a ribasso: **euro 82.000,00**;
- Opere edili ed elettromeccaniche ed accessorie, per l'installazione soggette a ribasso; **euro 24.600,00**;
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: **euro 3.000,00**.

**Importo totale: euro 109.600,00**

L'Appaltatore, in ragione di quanto riportato sopra, dovrà dimostrare di possedere, ai fini dell'esecuzione dell'appalto, anche l'abilitazione di cui al Regolamento approvato con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 37 del 22.01.2008.

### **Subappalto**

In fase di partecipazione alla procedura di gara non è richiesta agli operatori economici la designazione del subappaltatore e trattandosi di una fornitura con posa in opera, è sufficiente l'indicazione delle parti di lavorazioni contenute nel contratto che l'operatore economico intende affidare in subappalto, da rendersi mediante apposita dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta/e offerente/i.

Si precisa che in ogni caso la percentuale complessiva subappaltabile non può essere superiore al limite del 30% dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 105, comma 2 del nuovo codice degli appalti.

### **Condizioni di partecipazione**

Alla procedura di gara possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, nonché gli operatori economici con sede in altri stati diversi dall'Italia nel rispetto delle condizioni ivi poste.

Gli operatori economici dovranno disporre dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria, tecnica e organizzativa come di seguito indicato.

**Avvalimento:** non ammesso per la particolarità della fornitura e dei servizi previsti, tenuto conto che la Stazione Appaltante intende garantirsi un controllo diretto delle attività.

### **Requisiti di idoneità e qualificazione – domanda di partecipazione**

Si fa presente che requisito per la selezione dell'operatore economico per la partecipazione alla gara sarà costituito dal possesso dei requisiti sotto-indicati, nonché dalla dimostrazione di avere eseguito nel **quinquennio** antecedente la data di presentazione dell'offerta forniture con posa in opera di impianti tecnologici simili o di **avere in corso**, per tali tipologie di impianti, attività di gestione e manutenzione a strutture ricettive, alberghiere o di assistenza alla collettività per importo pari almeno ad una volta e mezzo l'importo posto a base di gara ed indicato in di questo documento; di tali condizioni di seguito meglio specificate, dovrà essere riportato specifico riferimento con dettagliate indicazioni, contenenti i riferimenti della Committenza, l'importo degli affidamenti e la data di inizio e termine del contratto.

In particolare, i requisiti di capacità economica e tecnica-organizzativa ai sensi dell'articolo n. 83 del D.lgs.50/2016 s.m.i sono così riassunti:

- insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. o altri albi e registri, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. a) e comma 3, del Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di esclusione dagli appalti pubblici di cui alla Legge n. 383/2001;
- non trovarsi in alcuna condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi di legge;
- aver conseguito nel quinquennio 2013-2017 un fatturato globale d'impresa, relativo a forniture analoghe a quella oggetto della presente manifestazione, non inferiore ad euro 200.000,00;

- avere una struttura organizzativa idonea ad assicurare il regolare svolgimento di ognuna delle fasi operative di cui si compone la fornitura in opera in oggetto ed avere svolto ed essere disposta a svolgere pratiche con ENEL, Agenzia Dogane per Officina Elettrica, VV.FF., Agenzia delle Entrate ed ogni altro Ente coinvolto nel percorso autorizzativo e di esercizio dell'impianto di cogenerazione;
- possedere le abilitazioni impiantistiche previste dal D.M. n. 37/2008 e s.m.i. per gli impianti indicati nell'articolo 1 lettere a e b del medesimo decreto, per le attività ivi indicate.
- Ai fini della qualificazione, l'intervento oggetto dell'appalto, comprensivo degli oneri della sicurezza, rientra nella seguente categoria ai sensi del DPR n. 207/2010: **OG11 classe I°** (fino a 258.000,00 euro); si precisa che il possesso dell'attestazione SOA supplisce **al solo requisito d)** del presente elenco.

#### **In caso di partecipazione plurisoggettiva in (RTI, Consorzio di Imprese):**

A pena di esclusione dalla gara, qualora l'offerente partecipi in forma aggregata/associata (RTI, Consorzio o altra forma prevista dall'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016) i requisiti di carattere generale e di idoneità professionale di cui ai precedenti punti **a), b), c)** e **d)** devono essere posseduti da ciascuna impresa aggregata/associata ed a qualsiasi titolo partecipante alla gara.

Altresì: per il punto **e)** si precisa che i requisiti relativi al fatturato della fornitura e posa di impianti saranno computati in capo a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento;

Relativamente ai punti ai precedenti punti **f)** e **g)** potranno essere posseduti cumulativamente dall'intero RTI o Consorzio di Imprese.

- il RTI o Consorzio ordinario non ancora costituito deve produrre, contestualmente alla domanda di partecipazione, atto di impegno, sottoscritto da tutte le imprese che si raggruppano, a costituire in caso di aggiudicazione un raggruppamento temporaneo mediante conferimento alla capogruppo di mandato speciale con rappresentanza, nella dichiarazione devono essere inoltre indicate le quote di partecipazione al raggruppamento di ciascun componente.
- in caso di RTI o Consorzio ordinario *già* costituito deve esser prodotto, contestualmente alla domanda di partecipazione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia conforme all'originale del consorzio.
- ciascuna impresa dovrà possedere le abilitazioni ed i requisiti per le specifiche attività che svolgerà e che dovranno essere indicate nella domanda di partecipazione;
- la composizione di eventuali Raggruppamenti non potrà variare all'interno della procedura stessa;
- in caso di aggiudicazione, la composizione del RTI non potrà essere modificata in corso di esecuzione, salvo nel caso di forza maggiore e comunque previa autorizzazione della Stazione Appaltante;

#### **Modalità di presentazione della documentazione**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- devono essere rese e sottoscritte dagli operatori economici, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ognuno per quanto di propria competenza;
- alla documentazione dei candidati non residenti in Italia si applicano gli art.li 83 e 45 del D. Lgs. 50/2016;
- in caso di operatori economici non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;

- tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio dell'operatore economico assicurare la fedeltà della traduzione.

### **Cauzioni e garanzie richieste**

Gli operatori economici invitati, ai quali sarà richiesta mediante lettera d'invito a formulare offerta, devono produrre una garanzia provvisoria nella misura prevista dall'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, costituita mediante fidejussione bancaria, polizza assicurativa o dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993, rilasciata a norma dell'art. 93 comma 3 del nuovo codice, recante le clausole di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la garanzia sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con D.M. n. 123 del 2004 a condizione che sia riportata la clausola di esplicita rinuncia all'eccezione di cui all'art. 93 comma 4, del nuovo codice.

### **Modalità di finanziamento e di pagamento**

L'appalto è finanziato mediante mezzi propri di bilancio della Stazione Appaltante e con il contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Volterra.

A garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale, sull'importo netto progressivo della fornitura in opera è operata una ritenuta dello 0,50%, da liquidarsi, in sede di conto finale.

### **Documenti di gara e Informazioni**

Fanno parte integrante della presente procedura i seguenti documenti:

- il presente Bando di Gara;
- il "Modello A – Domanda di partecipazione";
- la Relazione Sintetica di progetto.

La documentazione completa, sarà pubblica e disponibile da scaricare dal sito web della Stazione Appaltante [www.santa-chiara.it](http://www.santa-chiara.it) nell'area "Profilo del Committente".

Ai sensi dell'articolo 52 del nuovo codice, le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (mediante posta elettronica certificata) **entro il termine perentorio del 11 settembre 2018**, all'indirizzo e mail: [santa-chiara@pec.it](mailto:santa-chiara@pec.it)

La Stazione Appaltante pubblicherà sul proprio sito nell'area "Profilo del committente" le risposte ai quesiti ricevuti, fermo restando che tassativamente non verranno presi in considerazione quesiti pervenuti oltre il termine sopra indicato.

La partecipazione alla gara da parte degli operatori economici, comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le condizioni contenute nel presente disciplinare di gara e nel bando, incluso quanto previsto al presente punto in merito alle risposte ai quesiti pervenuti.

L'operatore economico è pertanto tenuto a consultare regolarmente il sito web della Stazione Appaltante.

### **Termine ultimo di ricezione delle domande di partecipazione**

Il plico contenente la domanda di partecipazione e la documentazione amministrativa prescritta dal presente disciplinare, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire **esclusivamente** a mezzo raccomandata del servizio postale **entro il termine tassativo e perentorio del 17 settembre 2018 – ore 12:00**, esclusivamente presso l'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante al seguente indirizzo: **Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Borgo S. Stefano, 153 - 56048 Volterra (PI)**.

Non è consentita la consegna dei plichi con modalità diverse da quelle previste al capoverso precedente.

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo onere e rischio del mittente.

Il plico deve essere sigillato e siglato sui lembi di chiusura; la sigillatura deve avere modalità di chiusura e di

confezionamento tali da garantire una chiusura ermetica, che assicuri l'integrità del plico e ne impedisca l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili; esternamente al plico dovranno essere obbligatoriamente indicati:

- la denominazione, la ragione sociale, il codice fiscale, l'indirizzo, il numero di telefono, il numero di fax e l'indirizzo e mail Pec dell'operatore economico partecipante;
- nel caso di partecipazione da parte di raggruppamenti di imprese sul plico esterno è necessario precisarlo con l'acronimo RTI, indicando per tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento, sia esso costituito o da costituire, i dati di cui al precedente punto;
- le indicazioni relative all'oggetto della procedura.

### **Cause di esclusione**

Saranno esclusi dalla presente procedura gli operatori economici:

- privi dei requisiti richiesti ai precedenti paragrafi "Condizioni di partecipazione" e "Requisiti di idoneità e qualificazione";
- che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza;
- che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo da Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi.
- che si trovino in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico;
- con una o più di una delle dichiarazioni richieste, atte ad attestare i requisiti minimi necessari alla partecipazione alla gara, redatte in modo non veritiero o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte;
- con una o più di una delle dichiarazioni richieste, non sottoscritte dal soggetto competente;
- nelle cui domande è stata omessa l'allegazione del documento di identità (per violazione degli artt. 38 e 47 D.P.R. n. 445/2000).

### **Modalità di svolgimento del procedimento**

#### Verifica della documentazione.

**Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi** a mezzo di apposita commissione di gara valuterà in una o più sedute riservate tutte le domande pervenute entro il termine fissato nel bando e nel presente disciplinare.

Lo svolgimento delle operazioni di verifica della documentazione avverrà in sedute pubbliche al fine di garantire la massima trasparenza alla procedura medesima; alle sedute della commissione può partecipare chiunque abbia interesse ma può chiedere di rilasciare dichiarazioni a verbale solo il delegato dei concorrenti invitati munito di delega rilasciata nelle forme di legge.

Nel corso delle sedute la commissione procederà, dapprima, alla numerazione dei plichi nell'ordine progressivo di arrivo al protocollo, per poi procedere all'esame della documentazione nell'ordine determinatosi dalla numerazione attribuita.

A seguito delle valutazioni effettuate sulla documentazione pervenuta, si procederà all'ammissione di tutti i concorrenti che risulteranno aver prodotto la documentazione completa e regolare, nonché dimostrato il possesso dei requisiti richiesti dal bando e dal disciplinare.

Per la valutazione delle **offerte tecniche**, si rinvia alla parte seconda di questo documento.

Le sedute della Commissione riservate all'analisi dell'offerta tecnica sono riservate.

La seduta della Commissione riservata all'apertura dell'offerta economica è pubblica.

Per la formulazione dell'**offerta economica**, gli operatori invieranno in una seconda busta chiusa sigillata inserita nel plico principale, apposita dichiarazione contenente il ribasso offerto (in cifre ed in lettere), i costi aziendali della sicurezza e l'importo della manodopera impiegata nel contratto di che trattasi. La mancata

sigillatura è causa di esclusione senza possibilità di soccorso istruttorio.

La mancata indicazione dei costi aziendali della sicurezza e della manodopera è causa di esclusione senza possibilità di soccorso istruttorio.

All'offerta economica deve essere allegata, a pena di esclusione, copia del/dei documento di identità dell'offerente/i in corso di validità.

La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

### **Istituto del soccorso istruttorio**

Le dichiarazioni ed i documenti richiesti nel presente disciplinare potranno essere oggetto di richieste di chiarimenti e/o integrazione da parte della Stazione Appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 comma 9 del Codice (istituto del soccorso istruttorio gratuito).

Per quanto sopra questa Stazione Appaltante assegnerà al Concorrente un termine massimo di dieci giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni/documentazioni previste negli atti di gara.

Il soccorso istruttorio non è ammesso per la documentazione concernente l'**offerta economica** del concorrente.

L'omesso o tardivo adempimento alle richieste della Stazione Appaltante costituisce causa di esclusione.

### **Norme applicabili**

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici ed in particolare:

- il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.
- il DPR- 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte vigente ed applicabile (Regolamento di attuazione, di seguito anche solo Regolamento);

nonché le seguenti normative in tema di Sicurezza sul lavoro:

- D.Lgs. 81 del 2008 recante norme sul miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro e s.m.i..

### **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 119 e 120 del Codice del processo amministrativo (D.lgs n. 104 del 2010), è possibile esperire ricorso al T.A.R. Toscana, Firenze:

- entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara;
- entro 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione/esclusione;

Non è ammesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 128 del Codice del processo amministrativo (D.lgs n. 104 del 2010) il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

### **Ulteriori disposizioni**

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

**Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona** si riserva la facoltà di revocare, differire, sospendere, o annullare totalmente o parzialmente, in qualsiasi momento, la presente gara e, conseguentemente, di non pervenire all'aggiudicazione della stessa, qualora reputi ciò necessario nell'esclusivo interesse della stessa, senza che gli offerenti possano sollevare eccezioni o richiedere rimborsi per le spese sostenute per la partecipazione alla gara;

**Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona** si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora accerti, in qualsiasi momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti minimi richiesti nel bando di gara e nel disciplinare di gara, oppure quando accerti una violazione in materia di dichiarazioni, a prescindere dalle verifiche già effettuate, nonché il mancato rispetto della Legge n. 136/2010 e s.m.i.; tutti i termini previsti dalla presente lettera di invito, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3.6.1971.

Si avvisano i concorrenti che i documenti trasmessi non saranno restituiti, fatta eccezione della garanzia

provvisoria che sarà resa su esplicita richiesta del concorrente, a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva, mediante ritiro presso la sede di Volterra;

Si precisa che **Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona** potrà avvalersi della facoltà di cui all'articolo 110, commi 1 e 2 del nuovo codice, nel caso di fallimento dell'aggiudicatario o di risoluzione del contratto per grave inadempienza dello stesso;

**Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**, ove lo ritenga necessario e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, potrà effettuare, ai sensi dell'art.71 del d.P.R. n. 445/2000, verifiche della veridicità delle dichiarazioni presentate.

in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del DPR. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative ai contratti pubblici.

**Per tutto quanto non previsto o richiamato nel presente Documento, si intende integralmente richiamata la normativa di cui al D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e del DPR.207/2010 per quanto residualmente applicabile.**

### **Informativa ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. n. 196/2003 e del GDPR 2016/679**

*Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR 2016/679 si precisa che i dati personali richiesti da **Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi** e forniti dagli Operatori Economici saranno utilizzati per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto/ordine conseguente. I dati sono raccolti da codesta società ed utilizzati, con la sola finalità indicata, anche con strumenti informatici. Il conferimento dei dati personali relativi al trattamento in parola ha natura facoltativa ma l'eventuale rifiuto, parziale o totale, di fornire i dati comporterà, tuttavia, l'impossibilità di perseguire le finalità indicate.*

*Titolare del trattamento è **Santa Chiara Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**.*

*Con la partecipazione al presente bando l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni precisate.*



## **PARTE SECONDA**

### **Criteri di valutazione dell'offerta tecnica**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art.95 del D.Lgs.50/2016, considerando i seguenti criteri di valutazione:

- 1) Prezzo max punti 25
- 2) Qualità max punti 75

### **Criteri di valutazione Offerta Tecnica Qualitativa**

#### **TABELLA RIASSUNTIVA CRITERI OFFERTA TECNICO QUALITATIVA**

<b>Criterio</b>	<b>Sub-criterio</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Punteggi o</b>
Prezzo	Ribasso	Offerta economicamente più vantaggiosa con riparametrazione sull'offerta economica più bassa.	25
Qualità	Qualità della fornitura	Congruietà generale dei contenuti, della tecnologia e delle caratteristiche con quanto descritto a capitolato e qualità dell'offerta tecnica elaborata	30
	Oil free	Assenza totale di olio lubrificante e liquidi refrigeranti all'interno del cogeneratore a turbina a gas ciclo Brayton Joule	15
	Rendimento elettrico	Rendimento elettrico, al netto degli ausiliari interni del cogeneratore, ISO CONDITION a potenza nominale	5
	Produzione termica	Potenza termica minima prodotta dal sistema	5
	Modulazione	Potenza elettrica minima prodotta dal sistema	10
	Manutenzione	Descrizione piano di manutenzione <i>Full Service</i> del sistema	5
	Tempi di consegna	Punteggio assegnato per consegna impianto "chiavi in mano"	5

#### **Punto 1 – Qualità della fornitura**

##### Massimo 30 Punti

All'offerta che prevedrà l'allineamento rispetto allo 'Scopo di Fornitura" in termini di tecnologia impiegata e la cui descrizione tecnica sarà soddisfacente per tutti i punti sotto indicati, verranno assegnati **30 punti**:

- 2 Relazione generale suddivisa secondo i criteri di valutazione indicati nel presente Capitolato, con l'integrazione di eventuali elaborati grafici, schemi, P&ID o altro che la ditta riterrà opportuno allegare. La documentazione fornita dovrà garantire chiari e inconfutabili elementi descrittivi tali da permettere un rapido giudizio senza dover ricorrere a spiegazioni o chiarimenti da parte delle Ditte partecipanti.
- 3 Specifiche tecniche del cogeneratore a Turbina a Gas ciclo Brayton Joule e del "BOP" previsto con relativa documentazione tecnica descrittiva;
- 4 Specifiche tecniche del modulo di recupero termico della Turbina per la produzione di acqua calda con relativa documentazione tecnica descrittiva;
- 5 Descrizione servizi on site: supervisione all'installazione, avviamento e collaudo.
- 6 Descrizione del Training formativo al personale della Stazione Appaltante;

Per l'assegnazione dei coefficienti C relativi alla qualità della fornitura, ciascun commissario assegnerà un valore (compreso tra 0 e 1). Verrà quindi calcolata la media dei coefficienti C assegnati da ciascun commissario e questa verrà moltiplicata per il valore massimo di punteggio previsto per il singolo elemento di valutazione determinando il punteggio **V1**

Per l'assegnazione dei singoli coefficienti C i commissari faranno riferimento al sottostante criterio sintetico:

<b>V(a)<sub>i</sub></b>	<b>Elementi per la valutazione del requisito</b>
<b>1</b>	<b>ottimo</b>
<b>0,8</b>	<b>molto buono</b>
<b>0,6</b>	<b>Buono</b>
<b>0,5</b>	<b>discreto</b>
<b>0,4</b>	<b>sufficiente</b>
<b>0,2</b>	<b>mediocre</b>
<b>0</b>	<b>scarso</b>

## **Punto 2 – OIL-FREE**

### Massimo 15 Punti

All'offerta che prevedrà un cogeneratore a Turbina a Gas ciclo Brayton Joule "oil-free", privo cioè al suo interno di qualsiasi tipo di olio lubrificante o liquido refrigerante, sarà attribuito il valore massimo di **20 punti**.

Nel caso sia previsto del consumo di olio/liquido lubrificante all'interno del cogeneratore che dovrà essere sostituito e smaltito considerando un funzionamento > di 8000 ore/anno, verrà assegnato il relativo punteggio con la seguente modalità:

<b>Oil - Free</b>	<b>Punteggio</b>
Totale <b>assenza</b> di oli lubrificanti e liquidi refrigeranti	15
Consumo di olio lubrificante uguale o superiore a 5 litri /anno	0
Intermedie	Interpolazione lineare

## **Punto 3 – RENDIMENTO ELETTRICO**

### Massimo 5 Punti

All'offerta che prevedrà l'utilizzo di sistema basato su un cogeneratore a Turbina a Gas ciclo Brayton Joule con rendimento elettrico previsto maggiore o uguale al 25%, al netto degli ausiliari interni del cogeneratore, ad ISO CONDITION e potenza nominale, saranno assegnati **5 punti** con la seguente modalità:

<b>Rendimento Elettrico</b>	<b>Punteggio</b>
Rendimento elettrico al netto degli ausiliari interni del modulo a Turbina a Gas, ISO CONDITION e potenza nominale $\geq 25\%$	5
Rendimento elettrico al netto degli ausiliari interni del modulo a Turbina a Gas, ISO CONDITION e potenza nominale $\leq 22\%$	0
Intermedie	Interpolazione Lineare

#### Punto 4 – PRODUZIONE TERMICA

##### Massimo 5 Punti

All'offerta che prevedrà l'utilizzo di sistema basato su un cogeneratore a Turbina a Gas ciclo Brayton-Joule con produzione termica sotto forma di acqua calda 70/60°C maggiore o uguale a 65 kW<sub>th</sub> ad ISO CONDITION e potenza nominale, saranno assegnati **5 punti** con la seguente modalità:

Rendimento Elettrico	Punteggio
Potenza termica prodotta dal modulo a Turbina a Gas, ISO CONDITION $\geq 70$ kW <sub>th</sub>	5
Potenza termica prodotta dal modulo a Turbina a Gas, ISO CONDITION e potenza nominale $\leq 65$ kW <sub>th</sub>	0
Intermedie	Interpolazione Lineare

#### Punto 5 – MODULAZIONE

##### Massimo 10 Punti

All'offerta che prevedrà l'utilizzo di un sistema basato su cogeneratore a Turbina a Gas ciclo Brayton Joule in grado di funzionare in modulazione da 0 kWe a  $\geq 28$  kWe, modulando il carico in funzione dell'effettiva richiesta elettrica della struttura, saranno assegnati **10 punti** con la seguente modalità:

Modulazione	Punteggio
Potenza minima 0 kWe	10
Potenza minima 20 kWe	0
Intermedie	Interpolazione lineare

#### Punto 6 – MANUTENZIONE

##### Massimo 5 Punti

All'offerta che descriverà nel dettaglio il piano di manutenzione ordinaria e straordinaria programmata del sistema basato su Turbine a gas ciclo Brayton-Joule, descrivendo con dovizia di particolare gli interventi da effettuare, i ricambi da prevedere, le manutenzioni straordinarie programmate, verranno assegnati un massimo di **5 punti**.

Per l'assegnazione dei coefficienti C relativi alla manutenzione, ciascun commissario assegnerà un valore (compreso tra 0 e 1).

Verrà quindi calcolata la media dei coefficienti C assegnati da ciascun commissario e questa verrà moltiplicata per il valore massimo di punteggio previsto per il singolo elemento di valutazione determinando il punteggio V6

Per l'assegnazione dei singoli coefficienti C i commissari faranno riferimento al sottostante criterio sintetico:

V <sub>(aj)</sub>	Elementi per la valutazione del requisito
1	ottimo
0,8	molto buono
0,6	Buono
0,5	discreto
0,4	sufficiente
0,2	mediocre
0	scarso

## Punto 7 – TEMPI DI CONSEGNA

### Massimo 5 Punti

All'offerta che prevedrà i migliori tempi di consegna della fornitura dal momento dell'aggiudicazione della gara, verranno assegnati massimo **5 punti**. L'attribuzione del punteggio avviene nel seguente modo:

Tempistiche	Punteggio
Consegna impianto "chiavi in mano" entro 120 giorni naturali consecutivi dalla data di aggiudicazione definitiva	5
Consegna impianto "chiavi in mano" entro 150 giorni naturali consecutivi dalla data di aggiudicazione definitiva	1
Consegna impianto "chiavi in mano" entro 180 giorni naturali consecutivi dalla data di aggiudicazione definitiva	0

### **Criteria di valutazione Offerta Economica**

L'offerta economica è formulata con indicazione del **ribasso percentuale** applicato all'importo posto a base di gara, indicato in cifre e lettere. In caso di discordanza prevale l'indicazione in lettere.

Il ribasso percentuale è ammesso con un massimo di TRE cifre decimali. In caso di indicazione di un numero maggiore di cifre, verrà effettuato l'arrotondamento aritmetico alla terza cifra.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Gli operatori economici possono adottare un modello di loro piacimento per la formulazione dell'offerta economica, che deve essere sottoscritta dall'unico legale rappresentante della ditta offerente.

In caso di RTI costituiti o costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i componenti del RTI.

A pena di esclusione, gli operatori economici devono **indicare** nel medesimo documento i "costi aziendali della sicurezza" ed i propri costi della manodopera di cui all'art.95 comma 10 del D.Lgs.50/2016.

A pena di esclusione, i concorrenti devono **allegare** all'offerta copia della Tabella Ministeriale del Costo della Manodopera emessa dal MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI Direzione Generale della Tutela delle Condizioni di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. IV per la categoria e qualifica delle maestranze che si prevede di impiegare nel presente intervento, nonché specifica indicazione del Contratto di lavoro applicato alle maestranze che si prevede di impiegare nel presente intervento.

La Stazione appaltante, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procede a verificare il rispetto di quanto previsto all'art.97, c.5 lettera d), ossia che il costo del personale non sia **inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali**.

Al riguardo la stazione appaltante richiede per iscritto, assegnando al concorrente un termine non inferiore a 15 giorni, la presentazione delle spiegazioni.

L'esclusione dell'offerta avviene solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4.

In alternativa l'offerta viene scartata se viene accertato, con le modalità di cui al primo periodo, che è anormalmente bassa in quanto il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle.

Per quanto non espressamente richiamato nel presente Disciplinare, si intende integralmente richiamato per ogni effetto di legge il D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Direttore – Rup  
Dr. F. Calastri  
(firmato digitalmente)